

**WOHNUNG 31**

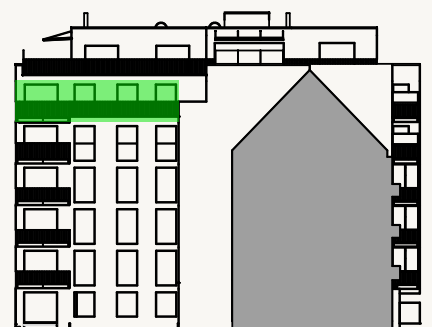
**98,61 m<sup>2</sup>**

Flur:	8,90 m <sup>2</sup>
WC:	1,78 m <sup>2</sup>
Abstellraum:	2,93 m <sup>2</sup>
Zimmer 2:	10,08 m <sup>2</sup>
Zimmer 1:	10,04 m <sup>2</sup>
Wohnen:	29,50 m <sup>2</sup>
Flur:	5,47 m <sup>2</sup>
Bad:	6,66 m <sup>2</sup>
Schlafen:	16,87 m <sup>2</sup>
Balkon (50 %):	6,38 m <sup>2</sup>

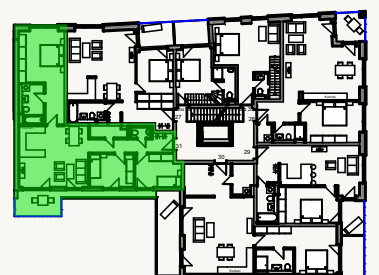
Ansicht Norden:



Ansicht Süden:



Lage:



Terrassen, Loggien und Balkone werden mit 50% der Fläche angerechnet.